



Nyopførte
rækkehuse i
1- og 2 plan

Afd 27

Tingskovparken

Lidt om området

Tranbjerg er beliggende i det sydlige Aarhus, ca. 10 km fra Aarhus C. Byen er en hyggelig forstad med mange attraktive og rolige villakvarterer i børnevenlige omgivelser. De gode lukkede stisystemer gør det trygt for børn og voksne at færdes til skole, arbejde, fritidsaktiviteter og kammerater. Langs stierne møder man flere legepladser og en skøn natur.

I Tranbjerg er der mange muligheder for sport og fritidsaktiviteter. Byen byder på flere idrætsfaciliteter som f.eks. en sportshal, flere fodboldbaner og svømmehal. Der også mulighed for at gå til spejder, ridning og meget mere.

Ca. midt i byen, på Kirketorvet, ligger Tranbjerg Kirke og Center Syd, der hvor der er supermarkeder, en række specialbutikker samt Tranbjerg Bibliotek, hvor der afholdes forskellige arrangementer i løbet af året bl.a. højtlesning og foredrag mv.

Fra Tranbjerg er der gode busforbindelser til Aarhus C og de omkringliggende byer. Derudover er der flere steder muligheder for at komme med letbanen.



Lidt om boligerne

Tingskovparken består af 32 rækkehuse i ét eller to plan. Husene er placeret i otte mindre klynger, der sammen med en blandet arkitektur giver et hyggeligt og varieret miljø omkring husene.

Alle boliger har et tilhørende skur, som kan bruges til haveredskaber, cykler m v.

Alle boliger har en lille terrasse på husets bagside, hvor man i ro og mag kan nyde solens stråler og få en snak med naboen.

Parkering foregår midt i boligafdelingen, hvor der er plads til, at både beboere og gæster kan stille bilen.

Husene er opført i tidløse materialer med skalmure i tegl, vinduer i træ og aluminium og tage beklædt med tagpap.

Boligtyper

6 stk. 2 værelses rækkehus på 47-51 m²

8 stk. 2 værelses rækkehus på 57-60 m²

9 stk. 3 værelses rækkehus på 90-94 m²

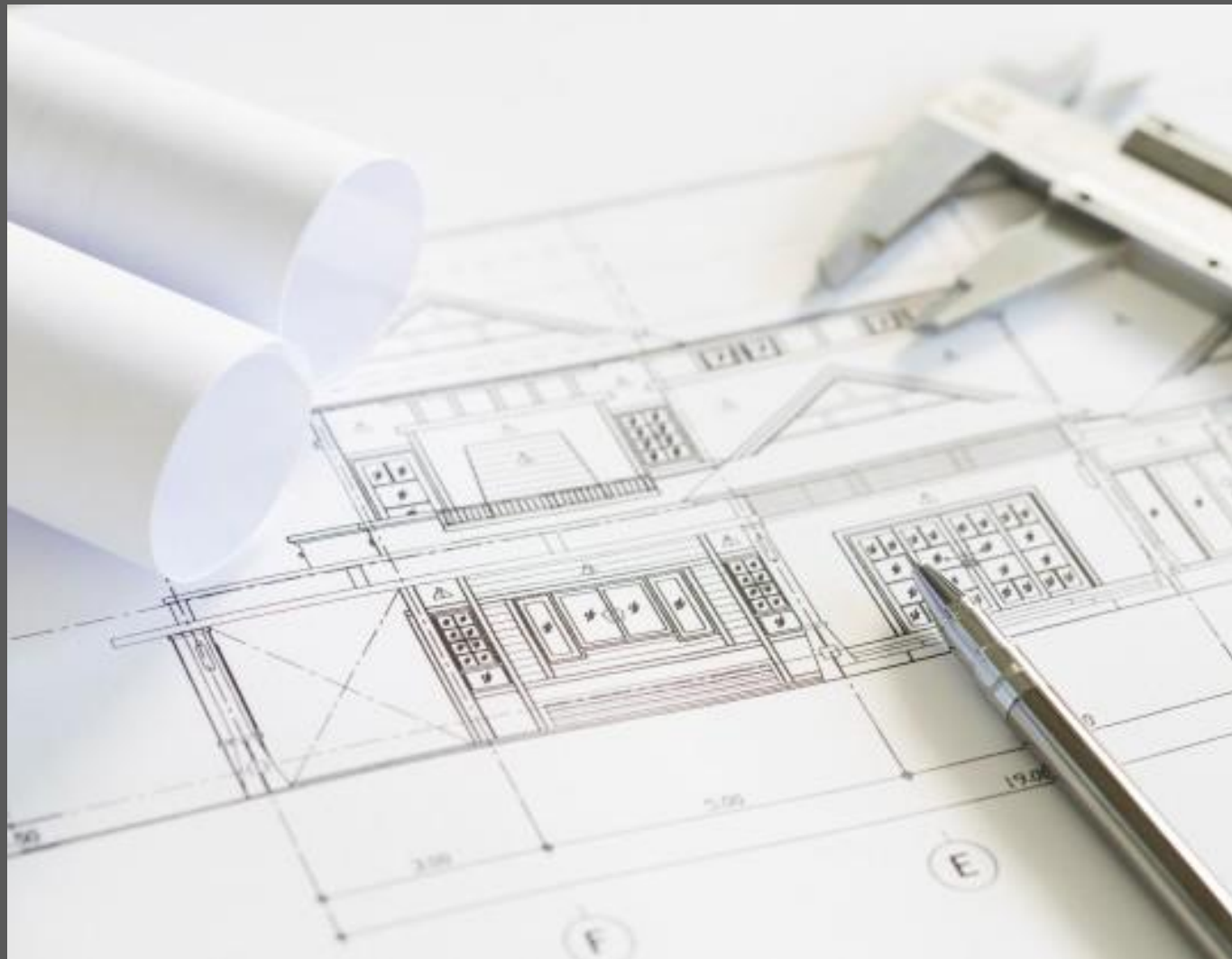
9 stk. 4 værelses rækkehus på 104-108 m²

Alle 2 værelses rækkehuse er opført i ét plan.

Alle 3- og 4 værelses rækkehuse er opført i to plan

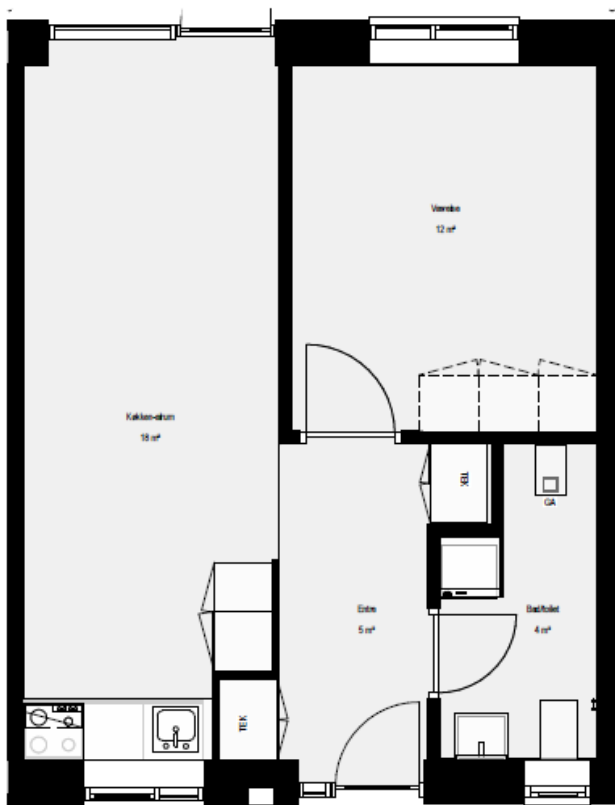


Plantegningskatalog – 2 værelses





2-værelses rækkehus I ét plan

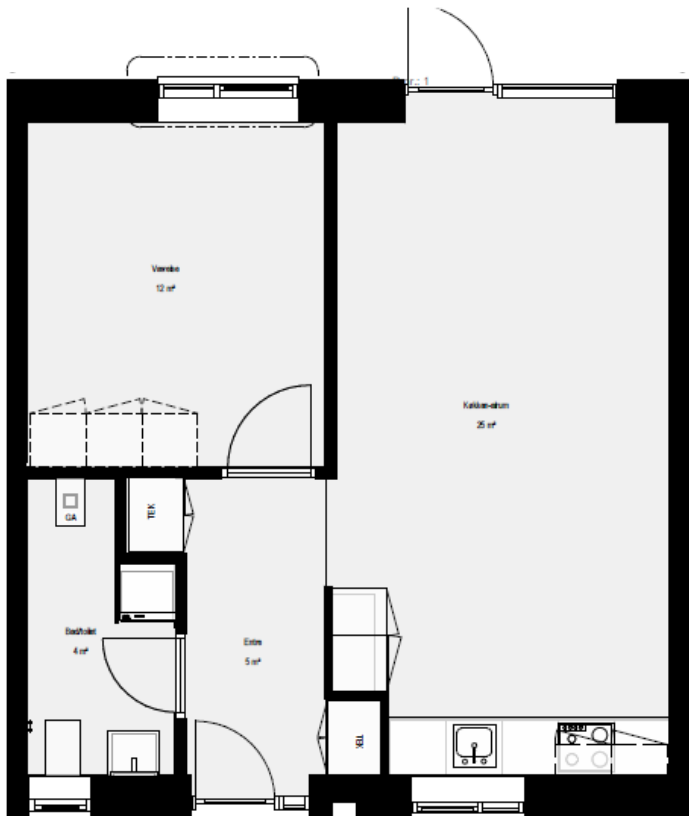


Kombi-komfur
Kogeplader, ovn og
opvaskemaskine medfølger
i denne bolig

Boligtype 11

Antal værelser	2
Bolig areal	47-51 m ²
Antal boliger	6
Hvoraf 3 er spejlvendt	

2-værelses rækkehus I ét plan

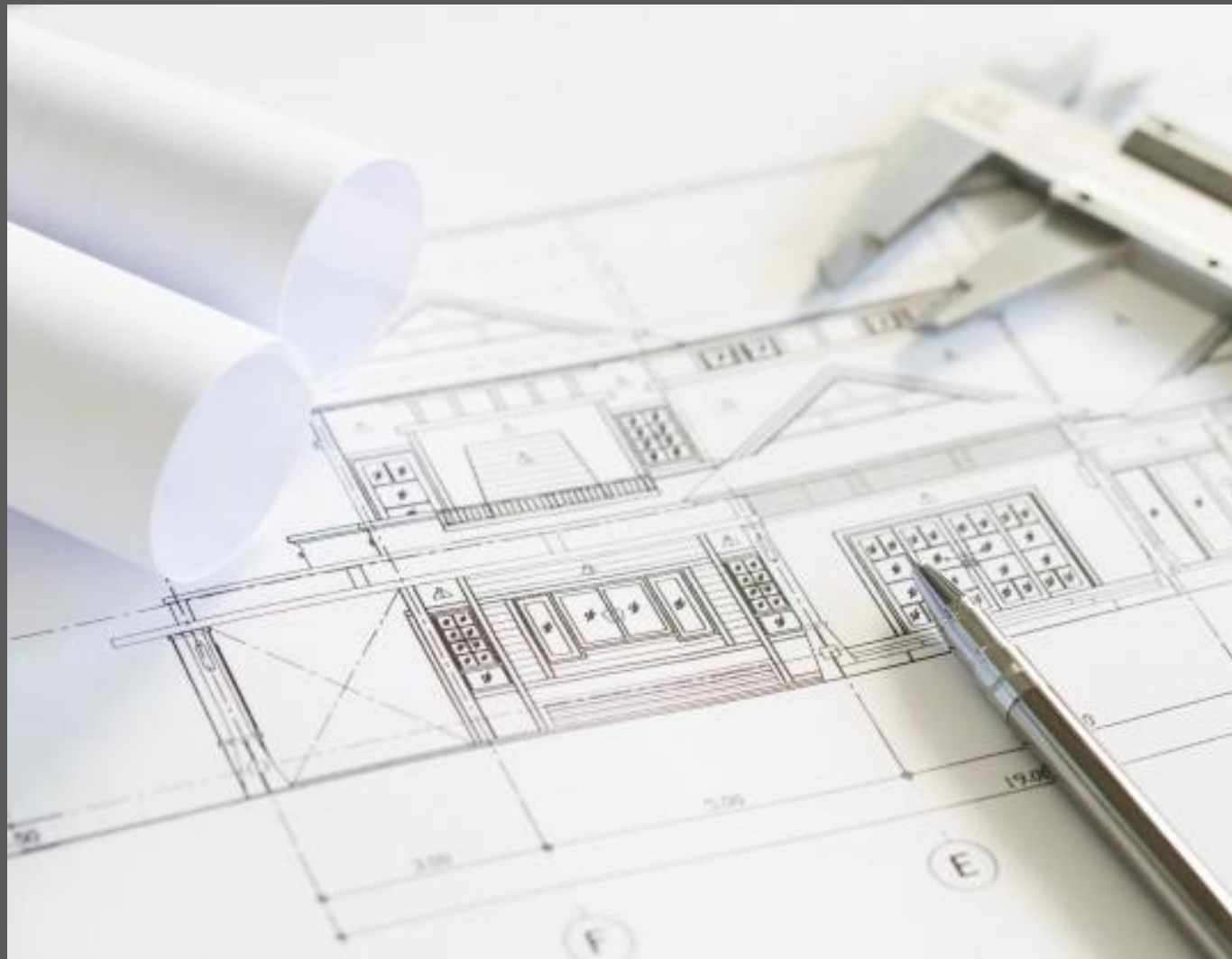


Boligtype 10C

Antal værelser	2
Bolig areal	56-60 m ²
Antal boliger	8
Hvoraf 3 er spejlvendt	

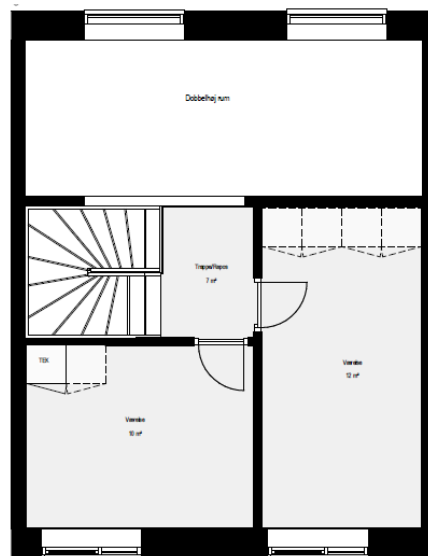
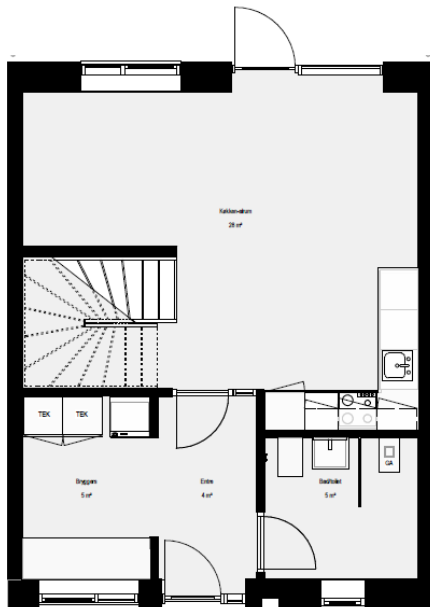


Plantegningskatalog – 3 værelses





3-værelses rækkehus I to plan



Boligtype 10B

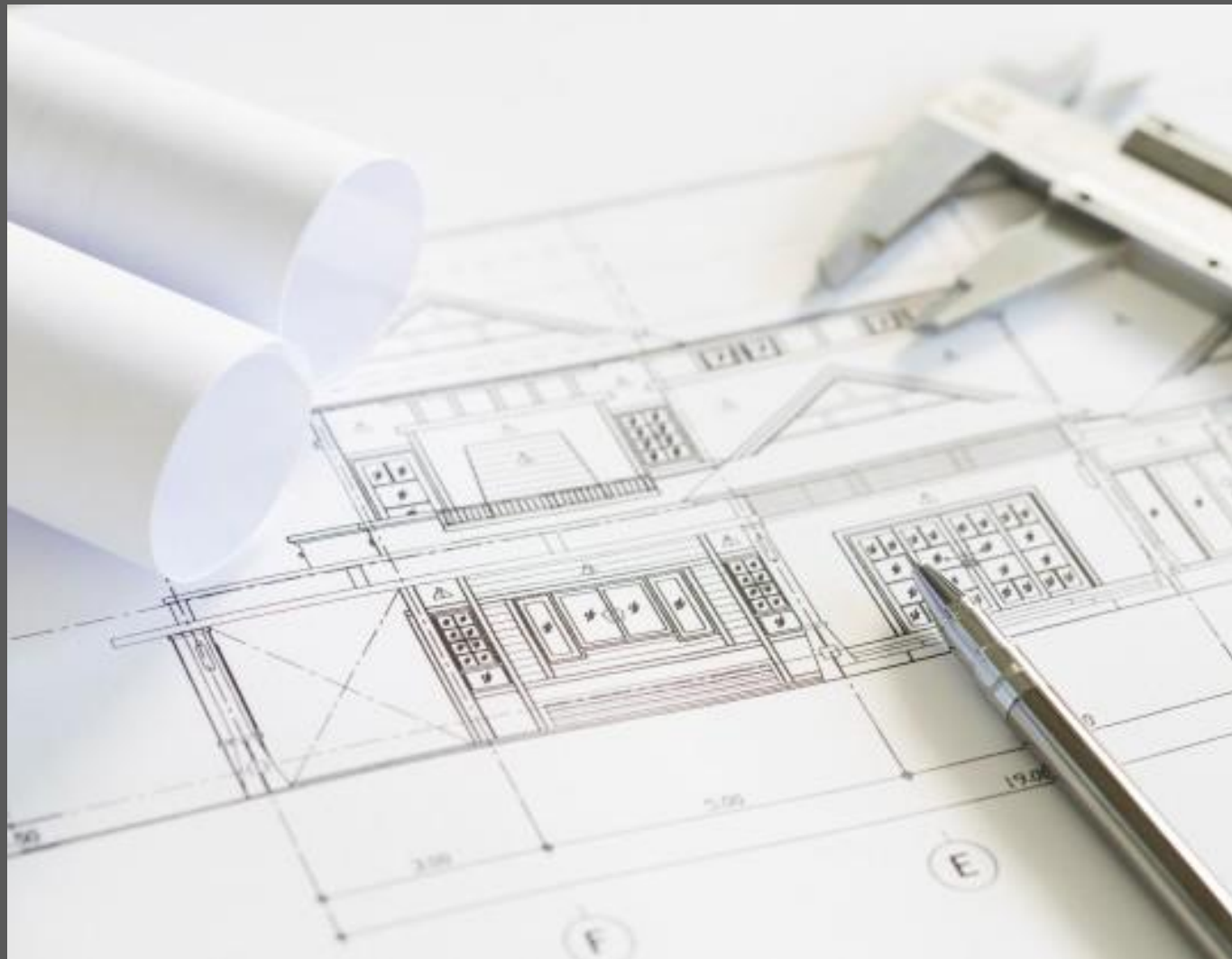
Antal værelser 3

Bolig areal 90-94 m²

Antal boliger 9

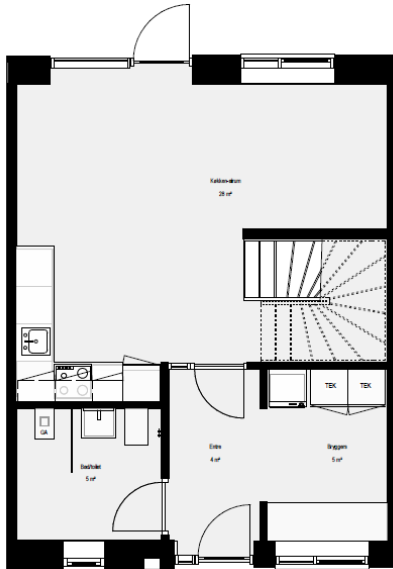
Hvoraf 4 er spejlvendt

Plantegningskatalog – 4 værelses



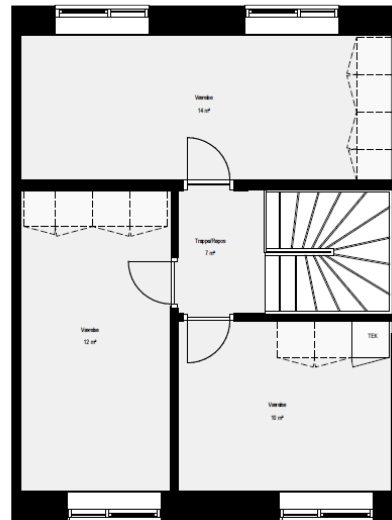


4-værelses rækkehus I to plan



Boligtype 10A

Antal værelser	4
Bolig areal	104-108 m ²
Antal boliger	9



Boligtype 10A

Antal værelser	4
Bolig areal	104-108 m ²
Antal boliger	9
Hvoraf 4 er spejlvendt	





