



brabrand  
boligforening

Lejligheder og  
rækkehuse i ét  
plan

Afd 1

# Hans Brogesparken

# Lidt om afdelingen

Midt i Hans Broges Bakker i Gammel Brabrand ligger vores ældste afdeling, Hans Brogesparken.

Området og byggeriet er opkaldt efter Hans Broge (1822-1908), der var storkøbmand og politiker i Aarhus. Han forelskede sig i området og den fantastiske udsigt. Her havde han sin sommerbolig og anlagde en park, som han siden skænkede til byen.

Afdelingen er en af vores bedst beliggende i det bakkede landskab med frit udsyn over Brabrand Sø og den vestlige del af Aarhus. De mange fællesarealer er velegnede til rekreative aktiviteter, og med skoven i baghaven er der rig mulighed for naturoplevelser tæt på hjemmet. Hans Brogesparken har gode faciliteter til børnefamilier, idet der både er boldbane, legeplads og en børnehave i afdelingen. Der er desuden et selskabslokale og et gæsteværelse, som beboere i afdelingen kan leje. Der er samtidig gode indkøbsmuligheder, skole og daginstitutioner i nærheden og kort afstand til såvel Aarhus C som motorvejen.





# Lidt om boligerne

Hans Brogesparken står over for en gennemgribende renovering, som skal sikre, at afdelingens smukke arkitektur tilføres moderne standarder for boligbyggeri. Der er tale om såvel udvendig som indvendig renovering, hvilket blandt andet betyder, at alle lejligheder får nye altaner og vinduer samt nye køkkener og renoverede gulve.

## Boligtyper

Afdelingen består af både lejligheder og rækkehuse.

Lejlighederne har 2-4 værelser og er alle beliggende på Hans Broges Vej.

Rækkehusene har 4-6 værelser og ligger alle på Udsigten.

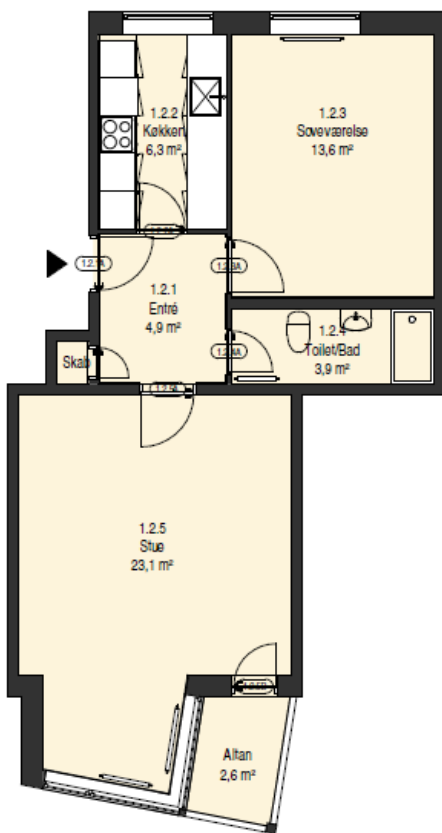
I alt er der 120 lejemaal i Hans Brogesparken.



# Plantegningskatalog - Lejligheder



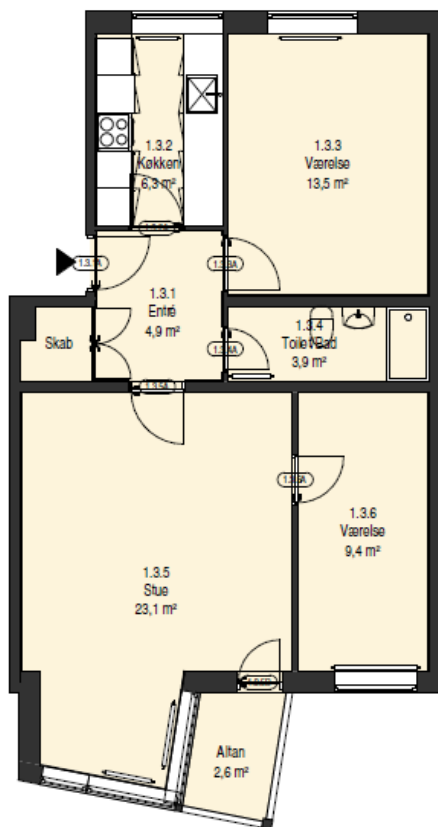
# 2-værelses lejlighed



## Boligtype 1.2

Antal værelser	2
Areal	66,00
Antal boliger	6

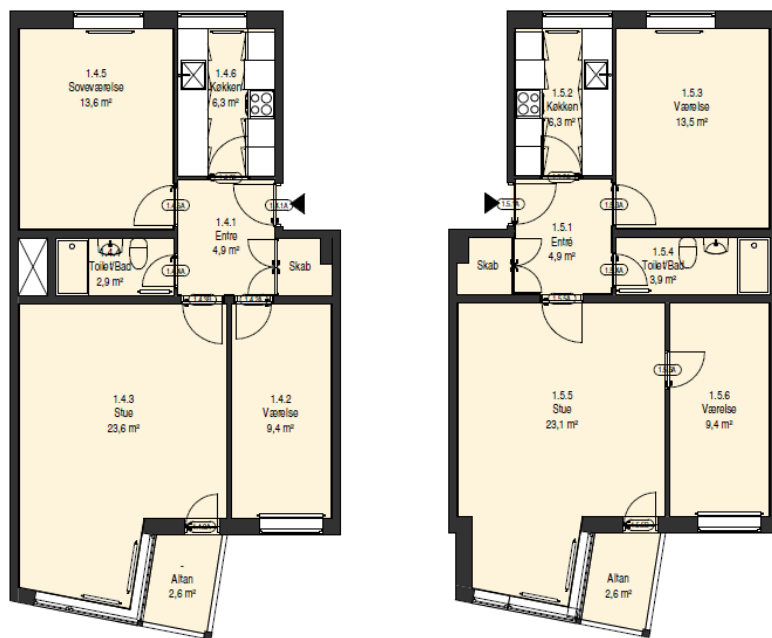
# 3-værelses lejlighed



## Boligtype 1.3

Antal værelser	3
Areal	77,00
Antal boliger	11

# 3-værelses lejlighed



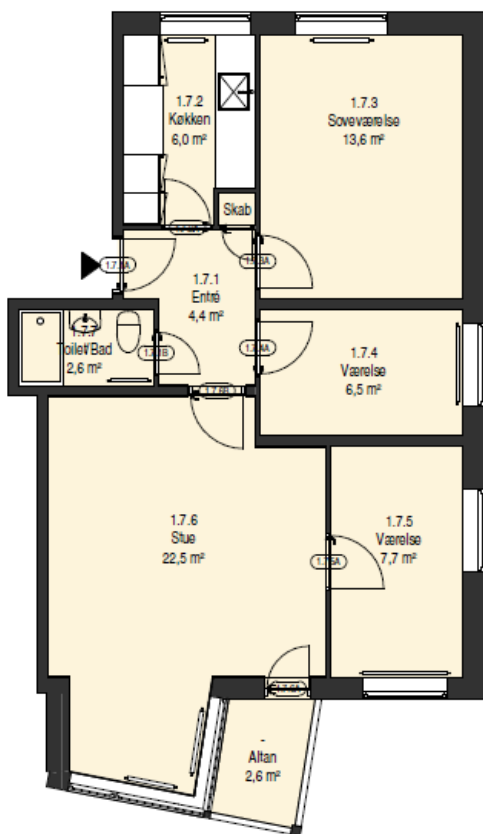
Boligtype 1.4 og 1.5

Antal værelser 3

Areal 78,00

Antal boliger 12

# 3-værelses lejlighed

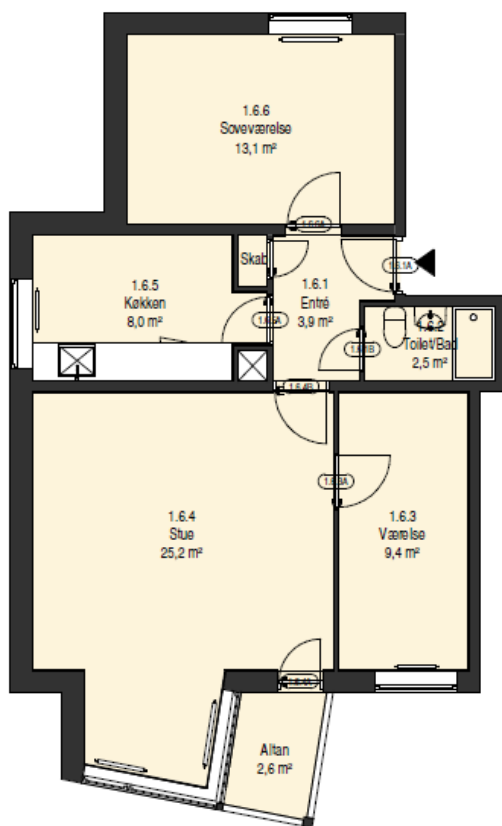


## Bolitipe 1.7

Antal værelser	3
Areal	78,30
Antal boliger	6



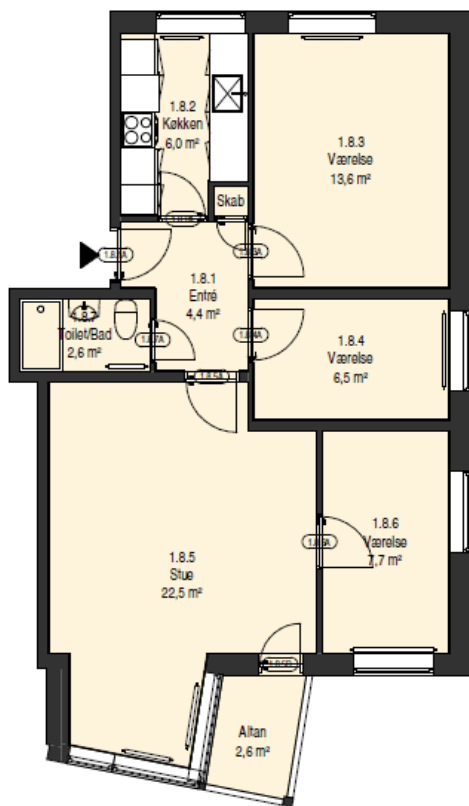
# 3-værelses lejlighed



## Boligtype 1.6

Antal værelser	3
Areal	82,20
Antal boliger	6

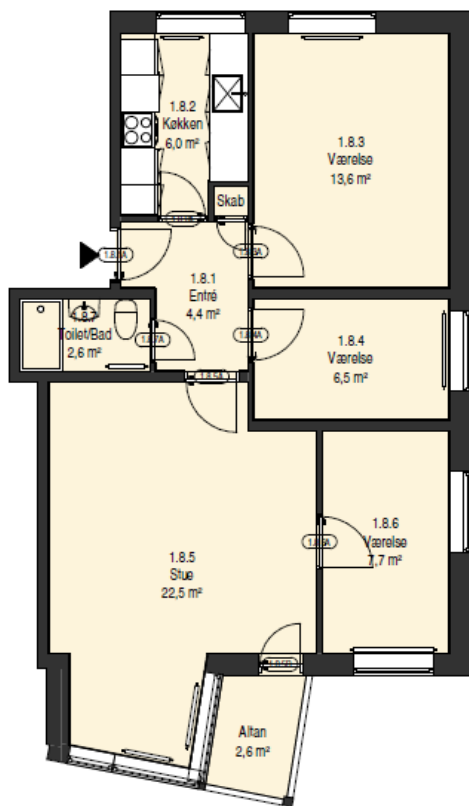
# 4-værelses lejlighed



## Bolitgtype 1.8

Antal værelser	4
Areal	82,40
Antal boliger	3

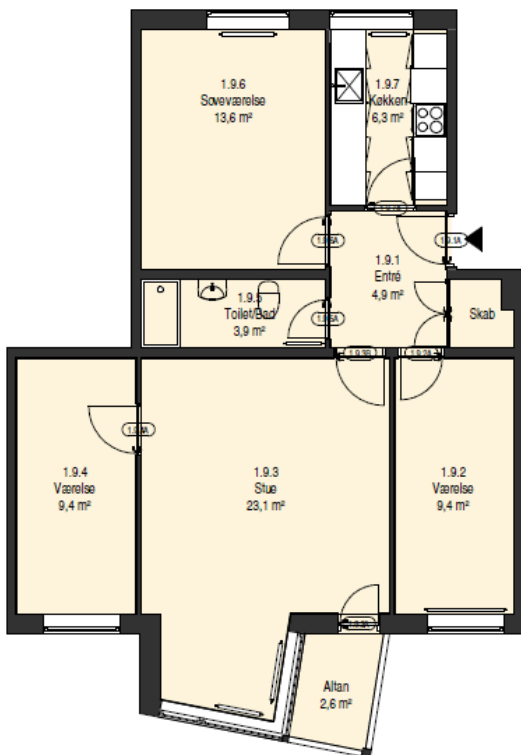
# 4-værelses lejlighed



## Bolitgtype 1.8

Antal værelser	4
Areal	83,00
Antal boliger	3

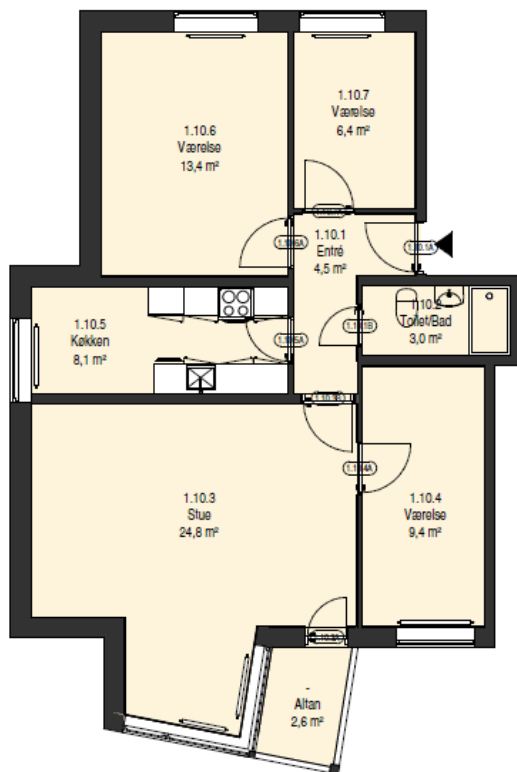
# 4-værelses lejlighed



## Boligtype 1.9

Antal værelser	4
Areal	89,00
Antal boliger	6

# 4-værelses lejlighed

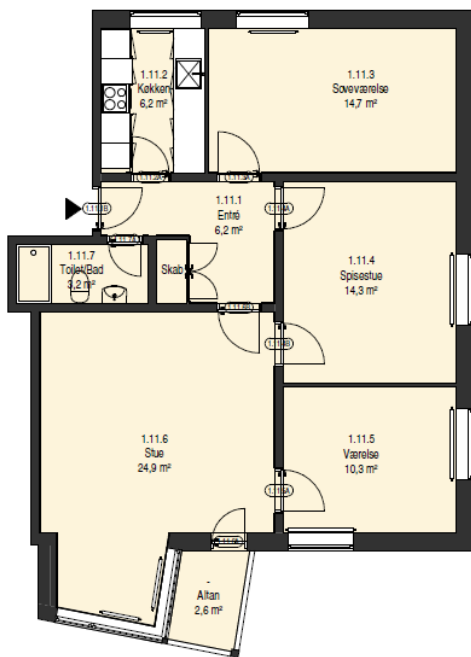


## Bolitype 1.10

Antal værelser	4
Areal	90,00
Antal boliger	3



# 4-værelses lejlighed



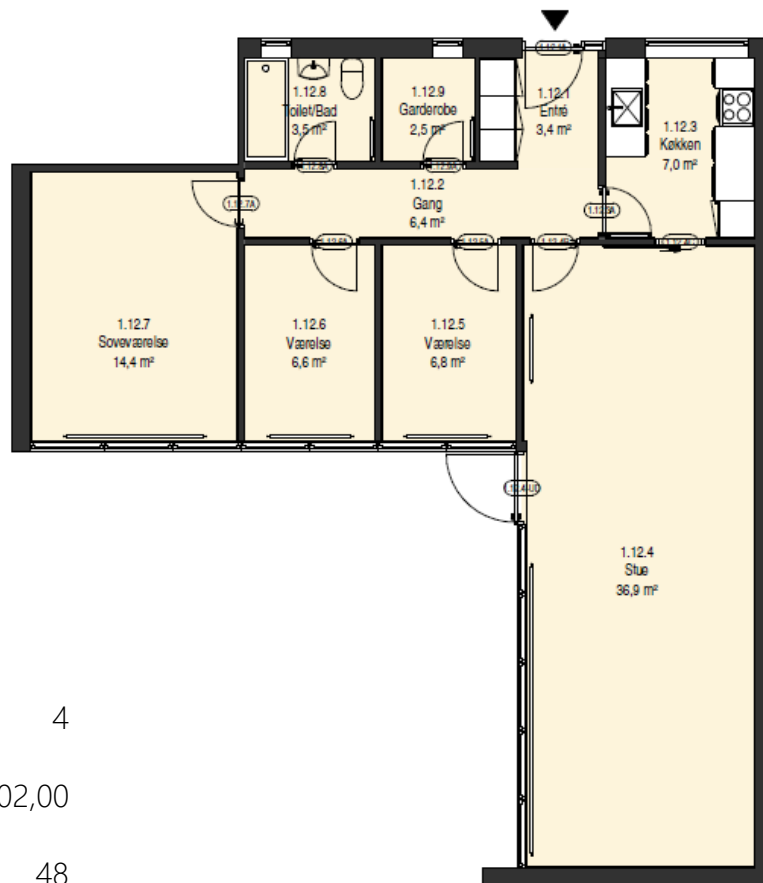
## Bolitipe 1.11

Antal værelser	4
Areal	104,00
Antal boliger	2

# Plantegningskatalog - Rækkehuse



# 4-værelses rækkehus



## Boligtype 1.12

Antal værelser	4
Areal	102,00
Antal boliger	48

# 5-værelses rækkehus



## Boligtype 1.13

Antal værelser	5
Areal	119,00
Antal boliger	11

# 6-værelses rækkehus



Boligtype 1.13

Antal værelser 5

Areal 119,00

Antal boliger 11



# Garager og scootergarager

I Hans Brogesparken kan man leje en garage til sin bil eller en del af en garage til sin scooter. Især garagerne er meget populære, og man skal derfor forvente, at der er ventetid, før man kan få én. For at komme på venteliste, skal man kontakte Udlejningsafdelingen.

Man skal have en bil indregistreret i eget navn for at leje en garage.



